MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW REKREACYJNYCH W OBRĘBIE NOWE MARCINKOWO, GMINA BISKUPIEC

1:1 000

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr ...../...../.....
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia ..... r.

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północy

Elementy będące ustaleniami planu miejscowego:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- 6 — Wymiar podany w metrach
- Obszar rozbiórki, budowy lub przebudowy linii elektroenergetycznej

Określenie przeznaczenia terenów:

- ML - teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- ZN - teren zieleni naturalnej

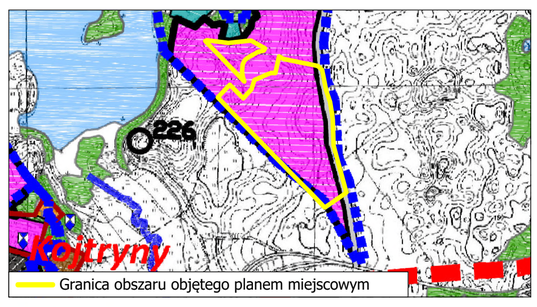
Element będący ustaleniem obowiązującym na podstawie przepisów odrębnych:

- Obszar występowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych, nadwodnych, które objęte są ochroną na podstawie przepisów odrębnych dotyczących obszaru chronionego krajobrazu

Elementy informacyjne niebędące ustaleniami planu miejscowego:

- Proponowany podział geodezyjny
- Granica obszaru występowania gleb pochodzenia organicznego

Wyrys ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biskupiec



Kierunki rozwoju:

- Tereny rozwoju zabudowy letniskowej, rekreacji indywidualnej

Kierunki rozwoju:

- Odcinek drogi krajowej nr 16 wskazany do budowy i przebudowy na drogę dwujezdniową i podniesienie parametrów do klasy drogi ekspresowej - inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

PLANOWANIE PRZESTRZENNE W GMINIE:

- Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym na podkładzie ortofotomapy



0 10 20 40 60 80 100 m

Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 100 cm

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych
PL-2000 strefa 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Olsztynie
Wydział Geodezji
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Plac gen. Józefa Bema 5, 10-516 Olsztyn

Obszar objęty planem miejscowym w całości położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego

7.209.20.16.1